

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG HÀ KHÁNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 106/BC-UBND

Hà Khánh, ngày 10 tháng 6 năm 2023

V/v báo cáo công tác quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản 06 tháng năm 2023 trên địa bàn phường Hà Khánh

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố.

Thực hiện Văn bản số 4124/UBND-TNMT, ngày 05/6/2023 của UBND thành phố Hạ Long về việc báo cáo công tác quản lý đất lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản trên địa bàn Thành phố. Ủy ban nhân dân phường Hà Khánh, báo cáo kết quả thực hiện công tác quản lý đất lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản 06 tháng đầu năm 2023, trên địa bàn, cụ thể như sau:

I. TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI

1. Các văn bản chỉ đạo của Tỉnh, Thành phố:

Thực hiện Văn bản số 8944/UBND-TNMT ngày 24/9/2023 của UBND thành phố Hạ Long về việc quản lý lâm nghiệp trên địa bàn các xã, phường của Thành phố Hạ Long; Thông báo số 592/TB-UBND ngày 11/10/2021; Thông báo số 72/TN-UBND ngày 18/02/2022; Phương án số 12779/PA-UBND ngày 30/12/2021 của UBND thành phố Hạ Long về việc sử dụng quỹ đất lâm nghiệp trên địa bàn xã, phường quản lý và quỹ đất đã giao khoán cho hộ gia đình, cá nhân với mục đích khoanh nuôi bảo vệ rừng.

2. Triển khai thực hiện:

UBND phường đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, điều hành và tăng cường quản lý, bảo vệ và phát triển rừng, kiểm tra, xử lý các vi phạm pháp luật đối với các loại đất nêu trên: đã ban hành Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 05/01/2022 của UBND phường về việc phân công nhiệm vụ đối với cán bộ, công chức thuộc bộ phận Địa chính - Xây dựng phường Hà Khánh trong đó quy định rõ về chức năng nhiệm vụ, nội dung quản lý đất đai, xây dựng của từng đồng chí cán bộ công chức Địa chính - Xây dựng - Đô thị - Môi trường của phường; Thường xuyên chỉ đạo cán bộ, công chức tham gia các lớp đào tạo, tập huấn về công tác quản lý đất đai, hoạt động xây dựng do Thành phố, Tỉnh tổ chức. Chỉ đạo kiểm tra và hướng dẫn kịp thời đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện đúng quyền về nghĩa vụ của mình trong việc sử dụng đất và xây dựng công trình.

Tổ chức chỉ đạo việc thường xuyên thực hiện quy hoạch, kế hoạch, phương án bảo vệ và phát triển rừng trên địa bàn theo quy định của pháp luật: Theo các quyết định, kế hoạch đã ban hành như Quyết định số 180/QĐ-UBND ngày 15/9/2016 về việc Kiện toàn Ban chỉ đạo Bảo vệ, phát triển rừng, PCCC rừng phường Hà Khánh, theo đó phân công chức năng nhiệm vụ cho từng thành viên trong BCD, tiếp đó xây dựng Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 27/9/2016 về việc quản lý bảo vệ rừng, PCCC rừng từ đó đưa ra các kế hoạch, biện pháp cụ thể để tổ chức thực hiện kế hoạch. Chỉ đạo thực hiện quy hoạch 3 loại rừng trên thực địa quy hoạch chi tiết về bảo vệ và phát triển rừng gắn với các chủ rừng, phân định ranh giới các loại rừng trên bản đồ và trên thực địa theo chỉ đạo của UBND Thành phố: Với diện tích rừng trên phường Hà Khánh được quy hoạch là rừng phòng hộ và rừng sản xuất; UBND Phường đã phối hợp kiểm tra, rà soát cùng đơn vị Tư vấn được UBND Tỉnh giao; Ban Chỉ đạo kiểm kê rừng Thành phố giao thực hiện kiểm kê rừng trên địa bàn phường. Đến nay chưa xác định rõ được ranh giới ngoài thực địa giữa các đơn vị thuộc ngành than được UBND Tỉnh giao, cho thuê đất và các hộ nhận khoán được BQL rừng đặc dụng CQMT Hạ Long giao. Chỉ đạo cộng đồng dân cư xây dựng quy ước bảo vệ và phát triển rừng trên địa bàn phù hợp với quy định của pháp luật: Trong đó, chú trọng quan tâm kịp thời trong công tác quản lý đất rừng, vận động, thực hiện quản lý bảo vệ và phát triển rừng tại địa phương, cụ thể đã tổ chức được Hội nghị tuyên truyền, quán triệt đến các tổ chức, đơn vị là chủ rừng, hộ nhận khoán đất rừng và các Dự án có sử dụng đất lâm nghiệp trên địa bàn, Thực hiện ký cam kết quản lý bảo vệ phát triển rừng, PCCC rừng. Đến nay hầu hết các tổ chức, đơn vị, hộ gia đình là chủ rừng, hộ nhận khoán và các Dự án có sử dụng đất lâm nghiệp trên địa bàn Phường cùng tham gia cam kết làm tốt công tác quản lý, bảo vệ, phát triển rừng và tham gia PCCC rừng.

II- KẾT QUẢ THỰC HIỆN:

1. Diện tích đất lâm nghiệp theo các hồ sơ trên địa bàn:

Diện tích đất lâm nghiệp theo bản đồ, hồ sơ địa chính năm 2013: Trên địa bàn phường Hà Khánh là: **1.528,81ha**. Trong đó đã giao cho tổ chức, cá nhân hộ gia đình quản lý là **1.139,2 ha** (Ban QL rừng đặc dụng CQMT Hạ Long và các hộ dân); UBND phường Hà Khánh quản lý là **389,55ha**.

- Diện tích đất lâm nghiệp theo Quyết định số 3722/QĐ-UBND ngày 19/9/2018 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt kết quả rà soát, điều chỉnh ba loại rừng đến năm 2025, định hướng đến 2030. Trên địa bàn phường Hà Khánh có tổng diện tích là **865,8ha** có rừng (Trong đó rừng phòng hộ là **696,26 ha**; Rừng sản xuất là **169,54 ha**; Rừng đặc dụng là; **0 ha**).

- Diện tích đất lâm nghiệp theo Quyết định số 2012/QĐ-UBND ngày 04/6/2018 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc thu hồi đất của Ban QL rừng đặc dụng CQMT Hạ Long (trước đây là Lâm trường Hồng Gai) giao cho UBND thành phố Hạ Long quản lý trên địa bàn 17 phường của Thành phố thì diện tích thu hồi của BQL rừng đặc dụng trên địa bàn phường Hà Khánh là **990,2ha**.

2. Kết quả công tác quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản của các hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư và các tổ chức, doanh nghiệp (06 tháng đầu năm 2023):

- Nuôi trồng thủy sản: Hiện trên địa bàn phường Hà Khánh không có hoạt động nuôi trồng thủy sản.

- Quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp:

+ Theo đăng ký sử dụng đất của Lâm trường Hồng Gai (sau đó là BQL rừng đặc dụng CQMT Hạ Long) năm 2000 theo Quyết định số 3583/UBND ngày 28/12/2000 của UBND tỉnh Quảng Ninh, với diện tích là 1.669,57ha. Lâm trường Hồng Gai; BQL rừng đã giao khoán cho các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình đang quản lý sử dụng cho đến nay. Hiện trên địa bàn phường Hà Khánh không có trường hợp được cấp Giấy CNQSDĐ lâm nghiệp.

+ Kết quả theo dõi việc chuyển mục đích sử dụng đất rừng sang mục đích khác không phải là lâm nghiệp trên địa bàn phường đến tháng 31/5/2023: Các Dự án được UBND Tỉnh phê duyệt chuyển mục đích đất lâm nghiệp sang mục đích khác là: 18,47 ha (Có biểu thống kê kèm theo).

+ Tính từ 01/01/2023 đến 31/5/2022, trên địa bàn phường Hà Khánh không có hoạt động giao đất, giao rừng, thuê đất, thuê rừng cho các hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư. Trước đó trên địa bàn phường có các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình đã được BQL rừng đặc dụng CQMT Hạ Long giao khoán đất rừng, thời hạn giao đất 30 năm. Tổng diện tích theo hồ sơ giao khoán là: **990,2ha**

Các hộ dân và doanh nghiệp quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, diện tích được giao khoán, trồng rừng chủ yếu là keo và bạch đàn, bảo vệ tốt các khu vực rừng tự nhiên.

3. Tình hình vi phạm:

Vi phạm trong lĩnh vực lâm nghiệp và kết quả xử lý:

- Trường hợp khai thác rừng trái phép trong phạm vi rừng giao khoán cho ông Dương Văn Khoa: UBND phường Hà Khánh đã phối hợp cùng Hạt Kiểm lâm Thành phố, phòng Kinh tế Thành phố kiểm tra hiện trường, chuyển giao Hạt Kiểm lâm Thành phố xác định đối tượng vi phạm và xử lý theo quy định

- Trường hợp ông Vũ Thủy Bình: Ngày 27/7/2021, UBND phường Hà Khánh đã lập hồ sơ trình UBND Thành phố xử phạt ông Vũ Thủy Bình, trú tại tổ 12, khu 4, phường Hà Lâm, thành phố Hạ Long, với hành vi vi phạm chuyển mục đích đất rừng sang đất phi nông nghiệp, xây dựng công trình trái phép tại lô e1, khoảnh 27, tiểu khu 102 đất rừng trồng phòng hộ giao cho ông Vũ Thủy Bình, tổ 29, khu 5, phường Hà Khánh; Phạt tiền số tiền 37.5000.000 đồng đồng thời buộc ông Vũ Thủy Bình phải tháo dỡ công trình vi phạm. Đến nay ông Bình đã khắc phục hậu quả tháo dỡ 3/3 công trình và trồng cây hoàn nguyên.

IV. TỒN TẠI, HẠN CHẾ VÀ NGUYÊN NHÂN:

Công tác quản lý đất lâm nghiệp, bảo vệ rừng là một nhiệm vụ quan trọng trong công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn phường. Đảng ủy phường chỉ đạo Ủy ban nhân dân phường, các ban ngành đoàn thể, các khu phố tích cực tham gia công tác quản lý, bảo vệ rừng. Tuyên truyền đến đoàn viên, hội viên và nhân dân tham gia công tác bảo vệ rừng, nhất là các hộ dân sống giáp ranh giới rừng.

- Hạn chế, tồn tại, nguyên nhân:

+ Công tác quản lý của Ủy ban nhân dân phường về diện tích, ranh giới rừng khó khăn, do Ủy ban nhân dân phường chưa được bàn giao rừng, diện tích đất rừng trên thực địa mà mới chỉ nhận trên các hồ sơ giao khoán của tổ chức, cá nhân. Do địa bàn rộng giáp ranh đất rừng với khai trường của các đơn vị khai thác than thuộc Tập đoàn than khoáng sản Việt Nam, do đó việc kiểm tra và phối hợp với các đơn vị trong công tác quản lý sử dụng đất nông, lâm nghiệp đối với các hộ dân chưa kịp thời, ranh giới giao khoán đất rừng và thuê đất của các đơn vị ngành than chưa đồng nhất trên một hệ tọa độ dẫn đến khó khăn trong công tác quản lý đất lâm nghiệp.

+ Qua rà soát ranh giới rừng trên địa bàn phường Hà Khánh, ranh giới quy hoạch đất rừng sản xuất không đồng nhất so với ranh giới Bản đồ hiện trạng thu hồi đất Ban quản lý rừng đặc dụng cảnh quan môi trường trường Hạ Long giao UBND Thành phố Hạ Long, được UBND tỉnh Quảng Ninh phê duyệt theo Quyết định 2012/QĐ- UBND ngày 04/6/2018 về việc thu hồi đất của Ban quản lý rừng đặc dụng và Cảnh quan môi trường thành phố Hạ Long (trước đây là Lâm trường Hồng Gai) giao cho UBND thành phố Hạ Long quản lý tại các phường Bạch Đằng, Bãi Cháy, Cao Thắng, Cao Xanh, Hà Khánh, Hà Khẩu, Hà Lâm, Hà Phong, Hà Trung, Hà Tu, Hồng Gai, Hồng Hà, Hồng Hải, Trần Hưng Đạo, Hùng Thắng, Tuần Châu, Yết Kiêu thành phố Hạ Long.

- Việc phòng chống cháy rừng của các chủ rừng chưa tốt, do việc dọn dẹp thực bì chưa thường xuyên.

V. ĐỀ XUẤT GIẢI PHÁP:

- Đề nghị UBND thành phố Hạ Long chỉ đạo cắm mốc ranh giới trên thực địa đối với các hộ dân đã nhận giao khoán rừng; bàn giao hồ sơ bản đồ, ranh giới trên thực địa theo Quyết định số 2012/QĐ-UBND ngày 4/6/2018 của UBND Tỉnh Quảng Ninh, để UBND phường có cơ sở quản lý đối với đất rừng trên địa bàn.

- Đối với quỹ đất lâm nghiệp nằm xen kẽ trong khu dân của các hộ dân, cần tuyên truyền để người dân hiểu rõ việc sử dụng đất đúng mục đích.

- Đối với diện tích đất rừng nằm xen kẹp giữa các dự án và các hộ dân không có chức năng phòng hộ, sản xuất đề nghị UBND Thành phố đề xuất cáo Tỉnh xem xét cho ra ngoài Quy hoạch 3 loại rừng và chuyển đổi mục đích sử dụng để tăng thêm nguồn Ngân sách.

- Xem xét, rà soát, chuyển đổi hình thức mà BQL rừng đặc dụng CQMT Hạ Long trước đây đã giao khoán cho các tổ chức, cá nhân hộ gia đình sang hình

thức giao đất giao rừng; cho thuê rừng, cấp giấy chứng nhận QSDĐ phục vụ vào mục đích lâm nghiệp.

- Thực hiện khuyến khích phát triển lâm nghiệp bền vững tới từng chủ rừng. Trên cơ sở hỗ trợ phát triển rừng trồng sản xuất cây gỗ lớn, cây bản địa.

Trên đây là báo cáo công tác quản lý đất lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản trên địa bàn Thành phố. Ủy ban nhân dân phường Hà Khánh, báo cáo kết quả thực hiện công tác quản lý đất lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản 06 tháng đầu năm 2023 trên địa bàn. UBND phường Hà Khánh báo cáo Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố biết tổng hợp báo cáo./.

Nơi nhận:

- TT. Thành ủy, UBND Thành phố (B/cáo);
- Đảng ủy, HĐND phường (B/cáo);
- Chủ tịch UBND phường (B/cáo);
- Lưu VP,

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Đức Hoàn

PHỤ BIỂU: THỐNG KÊ CÁC TRƯỜNG HỢP CHUYỂN MỤC ĐÍCH ĐẤT RỪNG RA NGOÀI QUY HOẠCH LÂM NGHIỆP
(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày 10/6/2023 của UBND phường Hà Khánh)

STT	Tên dự án, tổ chức	Địa điểm thực hiện	Diện tích rừng thực hiện chuyển đổi (ha)	Nghị quyết của HĐND	Quyết định thực hiện DA	Kết quả thực hiện trồng rừng thay thế
1	Khu đô thị tại phường Cao Thắng, Hà Khánh, Hà Lâm	Khu 1, 2	4,20	Nghị quyết số 64/NQ-HĐND ngày 07/07/2017	QĐ số 2046/ QĐ - UBND ngày 18/06/2020	Đã thực hiện
2	Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại phường Hà Khánh	Tổ 19A, khu 3	2,7		QĐ số 185/QĐ- UBND ngày 12/01/2017	Đã thực hiện
3	Dự án di chuyển cột điện 08, 09 của đường dây 110 KV phường Hà Khánh	Khu 1, 2	0,20	Nghị quyết số 64/NQ-HĐND ngày 07/07/2017	QĐ số 2046 /QĐUBND ngày 18/06/2020	Đã thực hiện
4	Dự án TT chế biến và kho than tập trung vùng Hòn Gai	Khu 5	5,05	Nghị quyết số 192/NQ-HĐND ngày 30/07/2019	QĐ số 4926/ QĐ UBND ngày 26/11/2019	Đã thực hiện
5	Dự án Khu chung cư dân cư phục vụ người có thu nhập thấp	Tổ 31, khu 5	1,90	Nghị quyết số 64/NQ-HĐND ngày 07/07/2017	QĐ số 2046/ QĐ - UBND ngày 18/06/2020	Đã thực hiện
6	Hành lang nổ mìn phục vụ DA Khai thác lõi thiên mở Suối Lại	Tổ 33, khu 5	4,62	Nghị quyết số 183/NQ-HĐND ngày 05/07/2019	QĐ số 4926/ QĐ UBND ngày 26/11/2019	Đã thực hiện